

محضر الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثانية لسنة 2017

10 ماي 2017

يوم السبت 29 أفريل 2017

عملا بمقتضيات القانون الأساسي للبلديات عدد 33 لسنة 1975 المؤرخ في 14 ماي 1975 وعلى جميع النصوص التي نقحته وتممته وخاصة منها القانون الأساسي عدد 48 لسنة 2006 المؤرخ في 17 جويلية 2006، وبناء على الاستدعاءات الموجهة إلى كافة أعضاء النيابة الخصوصية لبلدية الكرم تحت عدد 1060 بتاريخ 18 أفريل 2017 حول موعد اجتماع الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثانية للمجلس البلدي لسنة 2017.

انعقدت الجلسة التمهيدية للدورة العادية الثانية للمجلس البلدي لسنة 2017 يوم السبت 29 أفريل 2017 على الساعة التاسعة صباحا بمقر البلدية برئاسة السيدة شيما النفطي المعتمدة رئيسة النيابة الخصوصية لبلدية الكرم و بحضور أعضاء النيابة الخصوصية لبلدية الكرم و جمع من المواطنين وممثلين عن المجتمع المدني.

الأعضاء الحاضرون السادة

هشام العباسي ، فتحى الكواش ، هاجر بن أحمد ، لطفي البلعزي، محمد الغطاسي، منصف الفوغالي، سنية المبروك

الأعضاء الغائبون السادة

حسن المزالي ، وحيدة الدريدي ، محمد الهادي زيد ، الكاتب العام

افتتحت الجلسة السيدة شيما النفطي المعتمدة رئيسة النيابة الخصوصية لبلدية الكرم مرحة بالحضور ثم أحالت الكلمة للحاضرين فكانت كالآتي:

تدخلات السيدة المعتمدة رئيسة النيابة

الخصوصية و المستشارين والمواطنين

تمحورت هذه التدخلات إجمالاً كالآتي:

❖ حول الإنتزاع من أجل المصلحة العامة (أرض العقري) و المطالبة بالحصول على

رخصة بناء في أرض ذات صبغة غير سكنية (منطقة خضراء).

في هذا الصدد تدخل السيد لطفي البلعزي رئيس لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية و بين أن البلدية بصدد إنتظار إستصدار الأمر لتحديد حدود مراجعة المثل التهيئة و سيقع تشريك المواطنين قى الجلسات كما أكدت السيدة المعتمدة رئيسة النيابة الخصوصية على ضرورة درس الموضوع في إطار لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية يتم فيها إستدعاء المعنيين بالأمر لمزيد الدراسة و إحالته على أنظار المجلس البلدي خلال الدورات القادمة.

❖ حول العطب بقنوات تصريف مياه الأمطار على مستوى نخب الدر و على

مستوى قصر بلدية الكرم.

أكدت السيدة المعتمدة رئيسة النيابة الخصوصية لبلدية الكرم أنه سيتم التدخل لإصلاح العطب في إطار صفقة الطرقات التي ستنجز بمنطقة الكرم.

❖ حول الوضع البيئي والأمني بالمنتزه الحضري بالكرم.

في هذا الصدد تدخلت السيدة المعتمدة رئيسة النيابة الخصوصية و بينت أنه على مستوى المنتزه هناك إنتصاب مؤقت في إنتظار إستكمال مشروع سوق النور كما أكدت أنه سيقع تحيئة جزء من المنتزه في إطار البرنامج الجهوي للتنمية حيث تم تخصيص مبالغ لفائدة كل من الفضاء الترفيهي بعصمان البحري بعين زغوان بقيمة 150 أ.د و المنتزه الحضري بالكرم بحوالي 260 أ.د كما أكدت أن البلدية ستقوم بحملة نظافة مع تكثيف عملية قنص الكلاب السائبة و ذلك يوم السبت 06 ماي و الأحد 07 ماي 2017 مع دعوة المجتمع المدني للمشاركة.

❖ حول مركز تحويل النفايات أمام قصر بلدية الكرم و التابع لبلدية حلق

الوادي.

أفادت السيدة المعتمدة رئيسة النيابة الخصوصية أن المركز ليس من مشمولات بلدية الكرم وهو مرجع نظر بلدية حلق الوادي كما تعهدت السيدة رئيسة البلدية بالتدخل في صورة حدوث أي إزعاج للمواطنين وذلك بمراسلة وزارة الشؤون المحلية والبيئة وبلدية حلق الوادي.

❖ حول طلب تغيير صبغة أرض بمنطقة عين زغوان من منطقة خضراء

إلى منطقة سكنية و إمكانية إنجاز مشروع يتمثل في دار ضيافة.

أفاد السيد محمد الغطاسي رئيس لجنة الشؤون الاقتصادية ومقرر لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية أن المنطقة أثرية ولا يمكن دراسة هذه الإمكانية إلا خلال مراجعة المثال التفصيلي للوكالة العقارية للسكنى بمنطقة عين زغوان ومثال التهيئة العمرانية للبلدية وذلك للنظر في صبغتها.

أكدت السيدة المعتمدة رئيسة النيابة الخصوصية على ضرورة درس الموضوع خلال لجنة الأشغال والتهيئة العمرانية وقامت بتكليف السيد لطفي البلعزي رئيس لجنة الأشغال والسيد محمد الغطاسي (المقرر) بالمتابعة.

❖ حول الإنتدابات ببلدية الكرم.

أفادت السيدة المعتمدة رئيسة البلدية أن البلدية قامت بجميع الإجراءات القانونية لفتح مناظرة خارجية والتي ستكون خلال شهر أكتوبر 2017.

❖ تساؤلات مختلفة حول النظافة بداخل معرض الكرم وهل هو من

مشمولات البلدية أو الدولة من حيث التنظيف كما تمت الإشارة إلى ضرورة

إعادة (علامة قف) و تركيز العلامات المرورية.

أشارت السيدة المعتمدة رئيسة البلدية أن معرض الكرم تابع لشركة خاصة و سيتم مراسلة مدير المعرض حول النظافة أما في ما يتعلق بعلامات المرورية سيتم مراسلة الإدارة الجهوية للتجهيز لتركيبتها أمام معرض الكرم على إعتبارها طريق مرقمة.

❖ مخفضات السرعة بمنطقة الكرم وخاصة على مستوى نّحج قرمبالية ونّحج

منزل بورقيبة و شارع 14 جانفي.

في هذا الصدد طالبت السيدة المعتمدة رئيسة البلدية من المواطنين بضرورة مراسلة البلدية على أن تكون ممضاة من كافة المتساكنين يتم عرضها على أنظار اللجنة المختصة وإحالتها إلى اللجنة الجهوية للحصول على المصادقة وإتمام الإجراءات القانونية.

❖ حول الأمن و النظافة بالسوق الأسبوعية

أكدت السيدة المعتمدة رئيسة البلدية أنه سيتم دعوة مسوغ السوق الأسبوعية لتوفير أعوان حراسة و نظافة كما سيتم التنسيق مع المصالح الأمنية لتكثيف الدوريات.

❖ حول مقاومة الضجيج و النظافة بشاطئ الكرم

أفادت السيدة المعتمدة رئيسة البلدية أنه تم عقد جلسات بمعمدية الكرم حول وضعية شاطئ الكرم وسيتم إتخاذ الإجراءات المتعلقة بغلق المنافذ المؤدية للشاطئ بالتنسيق مع الحماية المدنية و الأمن و سيتم ترميمها كما أشارت أنه سيتم القيام بحملات نظافة بداية من الأسبوع القادم مع دعوة المجتمع المدني للمساهمة و دعم البلدية.

❖ إقامة الخليفة بعين زغوان تساؤل حول كشك عشوائى (قرب مقبرة سيدي

فرج وأكشاك أخرى قرب مستشفى المنجي سليم) و إشكالية عدم وجود

مخفضات السرعة من جهة مدخل التقسيم من GP9 و محول مستشفى

منجي سليم و الإنارة أمام إقامة عزيز عين زغوان و إشكالية عدم وجود

الحاويات.

أفادت السيدة المعتمدة رئيسة البلدية أنه تم إقتناء 80 حاوية مع إمكانية الحصول على 400 حاوية من طرف وزارة الشؤون المحلية والبيئة خلال شهر ماي و سيتم توزيعها على كامل منطقة البلدية أما بالنسبة للكشك سيتم عقد جلسة مع المعنيين بالأمر و التنبيه عليه للإزالته وإن لم يحترم القانون سيتم سحب الترخيص و هدم الكشك و سيتم إتخاذ هذا القرار في إطار لجنة.

❖ تساؤل حول الشرطة البيئية.

في هذا الصدد أشارت السيدة المعتمدة رئيسة البلدية أن البلدية وفرت 07 أعوان و التي ستنتقل في مباشرة نشاطها خلال شهر جوان 2017.

❖ حول القضاء البلدي الكائن أمام مدرسة 05 ديسمبر و إمكانية إنجاز

(ملعب حي) على هذا القضاء .

أفادت السيدة المعتمدة رئيسة البلدية بأن مشروع ملعب الحي تمت المصادقة عليه من طرف سلطة الإشراف ولا يمكن الرجوع فيه كما أكدت أنه سيتم تسيجه و إحترام المواصفات الفنية المعمول بها.

❖ المسلخ البلدي النظر في إمكانية تهيئته.

أفادت السيدة المعتمدة رئيسة البلدية أنه هناك سيارات محجوزة بالمسلخ البلدي وهي على ذمة و تحت تصرف القضاء و لا يمكن للبلدية التصرف فيها إلا بحكم صادر من القضاء كما أشارت السيدة رئيسة البلدية أنه سيتم النظر في إمكانية تهيئته.

❖ تساؤل حول المحلات الراجعة بالملكية للتجمع الدستوري الديمقراطي

في هذا الصدد أشارت السيدة المعتمدة رئيسة البلدية أن الأملاك على ذمة لجنة التصرف في أملاك التجمع و أن إستغلالها يستوجب إقتنائها.

❖ تساؤل حول سانية الزيتون بالكرم الشرقي وعن أسباب توقف المشروع.

أفادت السيدة المعتمدة رئيسة البلدية أن أشغال التهيئة لم تتوقف وأن البلدية بصدد تركيب النافورة والعشب ونباتات الزينة و سنحرص على أن تنجز بقية الأشغال خلال هذا الأسبوع وسيقع القيام بتظاهرة يوم 11 ماي 2017.

❖ تساؤل بعض الشباب حول إمكانية التشغيل

في هذا الصدد تعهدت المعتمدة السيدة رئيسة البلدية أنه سيتم التنسيق مع المقاولين الذين سيتم تعاقد معهم على ضرورة تشغيل أبناء منطقة الكرم.

❖ مراجعة مثال التهيئة التفصيلي بمنطقة الكرم الغربي و برجة مثال تهيئة خاص

بالشريط الساحلي.

تدخل السيد محمد الغطاسي و أفاد أنه سيتم درس الموضوع خلال اللجان المعنية في الفترة القادمة .

❖ تصريف مياه الأمطار على مستوى نضج محمد البحراوي.

أفادت السيدة المعتمدة رئيسة البلدية أن الإعتمادات متوفرة و سوف يتم إعداد مشروع محطة ضخ مع التعهد بالتدخل خلال موسم الصيف لجهز البالوعات.

❖ حول غياب ملاعب الأحياء للأطفال بالمنطقة و غياب قاعات للأطفال.

تدخل السيد لطفي البلعزي رئيس لجنة الأشغال و التهيئة العمرانية و أفاد أنه سيتم إعادة تهيئة مركب الطفولة بالكرم الغربي و تهيئة الملعب التابع للمركب و ستنتقل الأشغال في أواخر شهر أوت كما أشارت السيدة رئيسة البلدية أنه سيتم إستغلال مقر سانية الزيتون من جميع الأطراف الشبابية مع إمكانية النظر في إمكانية إنجاز ملعب حي بكل منطقة الكرم حسب توفر الفضاءات الشاغرة و التي يمكن أن تستغل لإنجاز مثل هذه المشاريع.

كما أفادت السيدة المعتمدة رئيسة البلدية على ضرورة درس هذه المقترحات في إطار لجنة مع النظر في إمكانية توفير معدات لتهيئة الملاعب والتنسيق مع المندوبية الجهوية أما بالنسبة للملاعب المهمشة بالمنطقة البلدية فقدم تكليف السيد هشام العباسي رئيس دائرة الكرم الغربي والسيدة سنية المبروك رئيسة لجنة العمل التطوعي و السيدة هاجر بن أحمد رئيسة الشؤون الإدارية و المالية بمتابعة هذا الموضوع و القيام بمجرد للفضاءات التابعة للبلدية.

❖ حول غلق قاعة الرياضة بعين زغوان بناء على أنه تم تغيير صبغة العقار من

سكني إلى تجاري .

أكدت السيدة المعتمدة رئيسة البلدية على ضرورة درس الموضوع في إطار لجنة و دعوة المعني بالأمر للحضور والنظر في إمكانية إعادة فتح المحل مع ضرورة إحترام القوانين الجاري بها العمل.

❖ حول طلب ترخيص في الحصول على كشك. (محرز بن حسين)

قامت السيدة المعتمدة رئيسة البلدية بتذكير المواطنين بقرار المجلس البلدي بعدم إسناد تراخيص الأكشاك وطلبت من السيد محمد الغطاسي بالإسراع في حل مشاكل الأكشاك العالقة منذ سنة 2014 كما اقترحت السيدة رئيسة البلدية بتمكين المعني بالامر من مائدة بسوق حي الستاغ مع النظر في إمكانية دعمه بمنحة استثنائية حتى يتمكن من الإنطلاق في العمل في ظروف طيبة.

❖ تساؤل حول عودة المتصبين بمحيط سوق حي النور و عن الديون المتخلدة لدى

أصحاب الموائد.

أكدت السيدة المعتمدة رئيسة البلدية على أنه سيتم إستخلاص كافة ديون المتخلدة بالذمة كشرط أساسي للعودة وتعهدت السيدة رئيسة البلدية بأنه لن نسمح بعودة الانتصاب الفوضوي أما بالنسبة لسوق حي الستاغ سيتم إعفاء الراغبين في الحصول على الموائد من الخلاص لمدة 03 أشهر.

❖ حول مخبزة النخلة و كيفية إعادة فتحها.

أفادت السيدة المعتمدة رئيسة البلدية أنها ستقوم بمعاينة للمخبزة وإجراء ما يتعين في الغرض طبق للقانون الجاري به العمل.

❖ مدرسة منجي سليم حول النظافة و تدعيم المدرسة بمنظفة

تعهدت السيدة المعتمدة رئيسة البلدية بتظيف الأعشاب بالمدرسة وحل جميع الإشكاليات العالقة و النظر في إمكانية دعمهم بعاملة نظافة.

❖ حول النظافة على مستوى نخب عزيزة عثمانة و الحديقة قبال مستشفى الجهوي

بخير الدين.

أفادت السيدة المعتمدة رئيسة البلدية ستقوم بمراسلة السيد معتمد رئيس النيابة الخصوصية لبلدية حلق الوادي و ذلك لإعطاء الإذن للعناية بالحديقة ورفع الفضلات المتواجدة بها و محيطها. و في ختام الجلسة توجهت السيدة المعتمدة رئيسة النيابة الخصوصية بالشكر إلى كافة الحاضرين و أكدت على ضرورة توعية المواطن و تحسيسه على ضرورة إحترام أوقات إخراج الفضلات . رفعت الجلسة في نفس اليوم والمكان على الساعة منتصف النهار و النصف.

السيدة المعتمدة رئيسة النيابة الخصوصية لطيفة الكرم

نبتوية الكرم

ياسين النقطي